

Số /BC-UBND

Châu Thành, ngày tháng 11 năm 2020

BÁO CÁO

Giải trình các ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ mười, Hội đồng nhân dân Huyện khóa XI, nhiệm kỳ 2016-2021

Tiếp nhận Báo cáo số 113/BC-MTTQ-BTT ngày 06 tháng 8 năm 2020 của Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam Huyện về việc tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ mười, HĐND Huyện khóa XI, đối với những vấn đề không thuộc thẩm quyền giải quyết, UBND Huyện đã đề nghị các cơ quan hữu quan xem xét, trả lời. UBND Huyện xin giải trình những nội dung thuộc thẩm quyền như sau:

I. Ý KIẾN CỦA UBND HUYỆN ĐỐI VỚI CÁC NỘI DUNG PHẢN ÁNH, KIẾN NGHỊ CỦA CỬ TRI

1. Cử tri Nguyễn Thành Tính, ấp An Hòa, xã An Nhơn phản ánh:
Công ty cá Vĩnh Phước trong lúc chế biến, đốt xương cá để làm dầu ăn, gây bốc mùi hôi thối và xả nước thải trực tiếp ra sông gây ô nhiễm nghiêm trọng nguồn nước sinh hoạt của người dân. Đề nghị kiểm tra đối với công ty cá Vĩnh Phước nhằm khắc phục tình trạng ô nhiễm môi trường, đảm bảo sức khỏe cho người dân sống xung quanh

UBND Huyện đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường Huyện phối hợp Chi cục Bảo vệ Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành kiểm tra tình hình chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường đối với “Nhà máy chế biến thủy sản xuất khẩu và xí nghiệp chế biến bột cá, mỡ cá” thuộc Công ty TNHH MTV Thực phẩm Vĩnh Phước, có địa chỉ tại Cụm công nghiệp Cái Tàu Hạ, ấp An Phú, xã An Nhơn, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Qua kiểm tra thực tế, Công ty vẫn còn tồn tại một số hạn chế cụ thể như mùi hôi đặc trưng vẫn còn phát sinh nhiều tại khu vực hệ thống xử lý nước thải của Công ty (chủ yếu từ bùn thải của hệ thống xử lý nước thải). Qua đó, đã yêu cầu Công ty khắc phục một số nội dung sau:

- Thực hiện việc cải tạo, đầu tư lắp đặt các công trình xử lý mùi hôi phát sinh, nhất là tại khu vực hệ thống xử lý nước thải.

- Thu gom, xử lý triệt để các loại chất thải phát sinh nhất là các chất thải, phế liệu trong quá trình sửa chữa, bảo trì các máy móc, thiết bị trong cho hoạt động của dự án.

- Thường xuyên kiểm tra, bảo dưỡng hệ thống xử lý nước thải, đảm bảo nước thải sau xử lý đạt quy chuẩn quốc gia về môi trường theo quy định.

Ngoài ra, trong quá trình hoạt động đề nghị Công ty thực hiện công tác bảo vệ môi trường theo nội dung báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt và định kỳ thực hiện báo cáo công tác bảo vệ môi trường theo hướng dẫn tại Thông tư số 25/2019/TT-BTNMT ngày 31/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường.

2. Cử tri Nguyễn Thanh Kháng, xóm Phú Hòa, thị trấn Cái Tàu Hạ:
đề nghị sớm giải quyết khiếu nại về việc bồi thường thu hồi đất xây dựng trụ sở Công an Huyện từ năm 2015. Ông đã kiến nghị nhiều lần nhưng chưa được giải quyết dứt điểm

Theo Quyết định số 592/QĐ-UB.HC ngày 19/4/2004 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt phương án đền bù công trình xây dựng Trụ sở Công an huyện Châu Thành, hộ ông Nguyễn Thanh Kháng được bồi thường đất và tài sản khác gắn liền với đất, tổng số tiền là 614.350.539 đồng.

Ngày 24/8/2004, UBND Huyện ban hành Quyết định số 790/QĐ-UB về việc thu hồi quyền sử dụng đất của hộ ông Nguyễn Thanh Kháng, ngụ ấp Phú Hòa, thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành để xây dựng trụ sở làm việc Công an Huyện. Nội dung: Thu hồi quyền sử dụng đất có diện tích là 1.371m² (một ngàn ba trăm bảy mươi một mét vuông) của hộ ông Nguyễn Thanh Kháng, ngụ ấp Phú Hòa, thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, để giải tỏa mặt bằng xây dựng trụ sở làm việc Công an huyện Châu Thành. Diện tích thu hồi theo đo đạc thực tế là 2.018m².

Ngày 12/11/2004, UBND tỉnh Đồng Tháp ban hành Quyết định số 2100/QĐ-UB-HC về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Công trình cải tạo nâng cấp Quốc lộ 80, hộ ông Kháng được bồi thường về đất diện tích 193,4m² với số tiền là 116.040.000 đồng.

Ngày 19/11/2004, hộ ông Nguyễn Thanh Kháng đã nhận đủ số tiền bồi thường phương án Xây dựng Trụ sở Công an Huyện là 614.350.539 đồng (theo biên bản nhận tiền số 84/BB-CAT).

Ngày 28/7/2009, Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành Quyết định số 324/QĐ-UBND.NĐ về việc thu hồi đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án đầu tư công trình Trụ sở Công an huyện Châu Thành (mới). Theo Quyết định này thì đất của hộ ông Kháng không có vướng vào quy hoạch công trình xây dựng trụ sở Công an Huyện.

Ngày 26/10/2009, UBND huyện Châu Thành ban hành Quyết định số 2017/QĐ-UBND về việc điều chỉnh Quyết định số 790/QĐ-UB ngày 24 tháng 8 năm 2004 của Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành về việc thu hồi quyền sử dụng đất của hộ ông Nguyễn Thanh Kháng, ngụ ấp Phú Hòa, thị trấn Cái Tàu

Hạ, huyện Châu Thành để xây dựng trụ sở làm việc Công an Huyện. Nội dung: Không thu hồi phần diện tích 1.701,9m² đất (là tổng diện tích 1.998,4m² đất trừ đi 296,5m² đất đã thu hồi thực hiện dự án mở rộng Quốc lộ 80 theo Quyết định số 14/QĐ-UBND.NĐ ngày 12/01/2006 và Quyết định số 17/QĐ-UBND.NĐ ngày 23/01/2007 của UBND Tỉnh mà trả lại để công nhận quyền sử dụng đất (không thu tiền sử dụng đất, lệ phí trước bạ) và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Nguyễn Thanh Kháng. Sở dĩ có sự chênh lệch diện tích giữa Quyết định số 2017/QĐ-UBND ngày 26/10/2009 và Quyết định số 790/QĐ-UB ngày 24/8/2004 của Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành là do giữa hai lần đo xác định điểm tiếp giáp Quốc lộ 80 (chân taluy đường) khác nhau.

Ông được giải quyết 01 nền tái định cư và 01 nền bán thêm, ông đã trả lại nền tái định cư cho Nhà nước, còn nền bán thêm ông đã nhận và đã chuyển nhượng cho người khác.

Ông Kháng chưa hoàn trả lại số tiền bồi thường mà Ông đã nhận trước đây do Nhà nước không thu hồi đất để thực hiện công trình Xây dựng Trụ sở Công an Huyện (cũ).

Qua nhiều lần tiếp xúc, Ủy ban nhân dân Huyện đã kết luận: Ông Nguyễn Thanh Kháng phải hoàn trả lại số tiền bồi thường đất công trình Xây dựng Trụ sở Công an Huyện với tổng số tiền là **355.890.000 đồng**, tính từ số tiền **614.350.539 đồng** ông nhận ban đầu (tiền bồi thường đất và tài sản gắn liền với đất) trừ đi **116.040.000 đồng** (tiền nhà nước bồi thường do thu hồi 193,4 m² Công trình cải tạo nâng cấp Quốc lộ 80) và trừ thêm **142.420.539 đồng** (phần không thu hồi lại tiền tài sản gắn liền với đất do ông Kháng đã tháo dỡ, di dời tài sản trên phần đất); đã có biên bản tiếp xúc tại Biên bản số 37/BB-UBND ngày 14/5/2012 và Biên bản số 53/BB-UBND ngày 28/5/2014 của UBND Huyện

3. Cử tri thị trấn Cái Tàu Hạ: phản ánh dự án quy hoạch đường Nguyễn Huệ nói dài đã lâu chưa thấy thực hiện, nay lại công bố quy hoạch mới. Đề nghị Huyện công bố cụ thể vị trí nào của quy hoạch cũ còn giá trị pháp lý tiếp tục thực hiện, phần nào là phần bổ sung theo quy hoạch mới cho người dân được biết

Dự án quy hoạch đường Nguyễn Huệ thuộc quy hoạch khu dân cư I thị trấn Cái Tàu Hạ được duyệt tại Quyết định số 1145/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2007 và Quyết định số 927/QĐ-UBND ngày 13 tháng 5 năm 2008 của Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành về việc điều chỉnh Quyết định số 1145/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2007.

Tuy nhiên, quy hoạch hiện nay không còn phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương. Ngày 13 tháng 3 năm 2020, Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành có văn bản chấp thuận chủ trương cho lập quy hoạch chi tiết điều chỉnh mở rộng Khu dân cư I thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành (tỷ lệ 1/500).

Phòng Kinh tế và Hạ tầng Huyện đã phối hợp với đơn vị tư vấn lấy ý kiến cộng đồng dân cư về nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch. Sau khi nhiệm vụ quy hoạch được duyệt, đơn vị tư vấn sẽ tiếp tục thực hiện bước lập đồ án quy hoạch thông qua Ủy ban nhân dân Huyện góp ý và lấy ý kiến cộng đồng dân cư và Sở Xây dựng Tỉnh trước khi trình Ủy ban nhân dân Huyện phê duyệt.

Sau khi Ủy ban nhân dân Huyện phê duyệt đồ án quy hoạch, sẽ chỉ đạo ngành chuyên môn tổ chức công bố quy hoạch để người dân biết được vị trí nào của quy hoạch cũ còn giá trị pháp lý tiếp tục thực hiện, phần nào là phần bổ sung theo quy hoạch mới

4. Cử tri Nguyễn Thị Mộng Hà, xã Hòa Tân phản ánh: *đường tiểu lộ Gộc Giữa (bờ trái) thuộc ấp Hòa Hưng, xã Hòa Tân, công trình do nhà nước đầu tư kinh phí xây dựng, dân hiến đất. Công trình này do Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất Huyện làm chủ đầu tư, trước khi thi công Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất Huyện cho biết nhà hộ dân nằm sát mé lộ thì sẽ được hỗ trợ xây hàng rào chắn để đất không tràn vào nhà dân. Nhưng đến khi thi công xong con đường thì không thực hiện xây rào chắn cho các hộ dân nằm sát mé lộ có khoảng cách 3m từ thềm nhà đến chân lộ (như hộ ông Tăng Văn Trung, ông Nguyễn Thành Xuân, ông Nguyễn Anh Hậu, bà Nguyễn Thị Bạch Tuyết, bà Nguyễn Thị Diệu, bà Nguyễn Thị Hường). Ngược lại, nhà có khoảng cách 10m từ thềm nhà đến chân lộ thì được xây rào chắn (như ông Nguyễn Văn Năm, ông Nguyễn Văn Cường, ông Nguyễn Văn Tường, ông Nguyễn Văn Tuấn). Đề nghị Ban Quản lý Dự án và Phát triển quỹ đất Huyện làm chủ đầu tư công trình phải thực hiện đúng lời hứa với dân và phải thực hiện công bằng việc xây dựng rào chắn giữa các hộ dân trên tuyến đường này.*

Ủy ban nhân dân Huyện đã chỉ đạo Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất Huyện làm việc với đơn vị thi công và yêu cầu xây dựng bổ sung phần tường chắn. Đơn vị thi công đã hứa sẽ thực hiện xây dựng trong thời gian sớm nhất để không ảnh hưởng đến sinh hoạt các hộ dân nói trên.

II. NỘI DUNG KHÔNG THUỘC THẨM QUYỀN

UBND Huyện đã chuyển ý kiến của cử tri và phản ánh của nhân dân đến các cơ quan, đơn vị giải trình trực tiếp theo Công văn số 2806/UBND-TH ngày 18 tháng 8 năm 2020, gồm: *(kèm theo văn bản giải trình của các đơn vị)*

1. Tòa án nhân dân huyện Châu Thành

- Cử tri Trần Công Định, khóm Phú Hưng, thị trấn Cái Tàu Hạ: phản ánh vụ tranh chấp đất (lối đi) giữa hộ của ông Trần Công Định và ông Nguyễn Văn Ne ngụ khóm Phú Hưng, thị trấn Cái Tàu Hạ, hai bên đã đồng ý thống nhất, Tòa đã xác minh giải quyết lập đầy đủ hồ sơ nhưng đến nay vẫn chưa có quyết định cuối cùng. Đề nghị Tòa án nhân dân Huyện sớm ra quyết định.

- Cử tri Nguyễn Thị Phương, xóm Phú Mỹ Hiệp, thị trấn Cái Tàu Hạ: đề nghị Tòa án sớm giải quyết hồ sơ của bà Đặng Thị Tiểu, ngụ xóm Phú Mỹ Hiệp, thị trấn Cái Tàu Hạ về việc tranh chấp quyền thừa kế tài sản.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Châu Thành

Cử tri Nguyễn Thị Phương, xóm Phú Mỹ Hiệp, thị trấn Cái Tàu Hạ: Đề nghị ngành chức năng sớm trích lục hồ sơ của ông Trần Vạn Niên (con của bà Tiểu) để cung cấp hồ sơ cho Tòa án nhân dân Huyện giải quyết. Đã đề nghị ngành chức năng trích lục nhiều lần nhưng chưa được giải quyết.

Trên đây là Báo cáo giải trình của UBND Huyện đối với các ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ mười, HĐND Huyện khóa XI./.

Nơi nhận :

- TT. HĐND Huyện;
- CT, các PCT UBND Huyện;
- UB MTTQVN Huyện;
- Các CQ CM thuộc UBND Huyện;
- Ban QLDA và PTQĐ Huyện;
- Tòa án nhân dân Huyện
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Huyện;
- TT.HĐND, UBND các xã - thị trấn;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Các chuyên viên nghiên cứu;
- Lưu: VT, NC-TH (Đoàn).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Tấn Xiếu